

SOZK.0022.109.2014

Protokół Nr 109/2014
z posiedzenia Zarządu Powiatu Nowotomyskiego
w dniu 14 stycznia 2014 r.

W posiedzeniu Zarządu udział wzięli Członkowie Zarządu Powiatu, Przewodniczący Rady Powiatu Nowotomyskiego Zbigniew Markowski, Skarbnik Powiatu Janusz Daszkiewicz, Jolanta Budzisz – kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, zgodnie z listą obecności, która stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Starosta otworzył posiedzenie, powitał wszystkich obecnych i odczytał porządek obrad. Starosta zapytał, czy do porządku obrad są uwagi? Uwag nie było.

Zarząd jednogłośnie przyjął porządek obrad, który stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Ad. 1

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa.

Starosta omówił przedmiotowy projekt uchwały i zapytał, czy są pytania lub uwagi? Pytań i uwag nie było.

Starosta poddał przedmiotową uchwałę pod głosowanie.

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął Uchwałę Nr 225/PCPR/2014 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa.

Ad.2

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości kwot dotacji dla szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych oraz placówek niepublicznych w roku 2014.

Starosta omówił przedmiotowy projekt uchwały i zapytał, czy są pytania lub uwagi? Pytań i uwag nie było.

Starosta poddał przedmiotową uchwałę pod głosowanie.

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął Uchwałę Nr 226/ER/2014 w sprawie określenia wysokości kwot dotacji dla szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych oraz placówek niepublicznych w roku 2014.

Ad.3

Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Konkursowej otwartego konkursu ofert na 2014 rok.

Starosta omówił przedmiotowy projekt uchwały i zapytał, czy są pytania lub uwagi? Pytań i uwag nie było.

Starosta poddał przedmiotową uchwałę pod głosowanie.

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął Uchwałę Nr 227/ER/2014 w sprawie powołania Komisji Konkursowej otwartego konkursu ofert na 2014 rok.

Ad.4

Wniosek emerytowanego nauczyciela o przyznanie pomocy zdrowotnej.

Starosta przedstawił wniosek emerytowanego nauczyciela o przyznanie pomocy finansowej.

W wyniku dyskusji Zarząd jednogłośnie postanowił przyznać wnioskodawcy kwotę 600,00 zł w ramach pomocy zdrowotnej dla emerytowanych nauczycieli.

Ad.5

Prośba o zwolnienie z opłat za wyżywienie dzieci będących wychowankami Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Zbąszyniu.

Starosta przedstawił przedmiotowy wniosek i otworzył dyskusję.

W wyniku dyskusji Zarząd postanowił skierować wniosek do Wydziału Edukacji i Rozwoju, aby wspólnie z Wydziałem Finansów i Radcą prawnym przeanalizował możliwości udzielenia pomocy finansowej poprzez zwolnienie z opłat za wyżywienie w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Zbąszyniu, czwórki dzieci z rodziny znajdującej się w trudnej sytuacji finansowej.

Ad.6

Wniosek Dyrektora ZSRCKU w Trzciance o wyrażenie zgody na otwarcie nowego kierunku kształcenia.

Starosta przedstawił przedmiotowy wniosek i otworzył dyskusję.

W wyniku dyskusji Zarząd jednogłośnie postanowił wyrazić zgodę Dyrektorowi ZSRCKU w Trzciance na otwarcie nowego kierunku kształcenia: technik weterynarii, pod warunkiem uzyskania w trakcie naboru tylu zgłoszeń, aby utworzyć pełną klasę – 24 osoby.

Ad.7

Prośba o przydzielenie pomieszczenia po „Polskim Towarzystwie Walki z Kalectwem” zlokalizowanego w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30.

Starosta przedstawił przedmiotowy wniosek i otworzył dyskusję.

W wyniku dyskusji Zarząd jednogłośnie postanowił wyrazić zgodę na przydzielenie pomieszczenia po „Polskim Towarzystwie Walki z Kalectwem” zlokalizowanego w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30 firmie „ZAWMED-ORT”, w celu powiększenia bazy lokalowej na działalność dotychczas prowadzoną.

Ad.8

Omówienie możliwości sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku położonym w Trzciance pod numerem 23, na działce nr 119/12, na rzecz najemców z 99% bonifikatą.

Starosta poprosił kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami o przedstawienie tematu.

Pani Jolanta Budzisz - kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami poinformowała, że wpłynęły dwa wnioski od lokatorów o wykupienie lokali mieszkalnych w budynku położonym w Trzciance pod nr 23. Jest to budynek, w którym pozostałe lokale są już sprzedane i zasadnym byłoby wyrazić zgodę pozostałym lokatorom na wykupienie lokali dotychczas zajmowanych.

Ad.9

Omówienie sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku położonym w Trzciance pod numerem 21, na działce nr 119/3, na rzecz najemcy z 99% bonifikatą.

Starosta poprosił kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami o przedstawienie tematu.

Pani **Jolanta Budzisz - kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami** poinformowała, że wpłynął wniosek od lokatora o wykupienie lokalu mieszkalnego w budynku położonym w Trzciance pod nr 21. Jest to budynek, w którym pozostałe lokale są już sprzedane i w tym przypadku również powinniśmy zmierzać do tego, aby sprzedać ostatni lokal mieszkalny dotychczasowemu najemcy.

Starosta poinformował, że wspólnie z członkiem Zarządu Edwinem Piglą byli w Trzciance na spotkaniu z mieszkańcami budynków nr 21 i 23. Wstępnie wszyscy lokatorzy, którzy dotychczas nie wykupili mieszkań, są tym wykupem zainteresowani. Wszystko zależy od udzielonej bonifikaty, o której decyduje Rada Powiatu. W tej sytuacji zasadnym jest zaproponowanie Radzie Powiatu, aby wyraziła zgodę na wykup tych mieszkań z 99% bonifikatą.

W wyniku dyskusji **Zarząd Powiatu jednogłośnie zdecydował, aby przedstawić Radzie Powiatu propozycję sprzedaży mieszkań dotychczasowym lokatorom budynków nr 21 i 23 położonych w Trzciance, z 99% bonifikatą.**

Ad.10

Omówienie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych położonych w Trzciance pod nr 11a i 11b, na działkach nr 232/7, 232/8 i 232/9, na rzecz najemców z 99% bonifikatą.

Starosta poprosił kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami o przedstawienie tematu.

Pani **Jolanta Budzisz - kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami** poinformowała, że wpłynęły wnioski od lokatorów o wykupienie lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych położonych w Trzciance pod nr 11a i 11b.

Z uwagi na sposób korzystania z nieruchomości oraz istnienia wspólnych dla mieszkańców bloków 11a i 11b urządzeń np. kotłownia, w celu zapewnienia swobodnego dojazdu i właściwego zagospodarowania działek, kierownik Wydziału zaproponowała sprzedaż lokali wraz z udziałem w nieruchomości składającej się z działek nr 232/7, 232/8, 232/9.

Zarząd Powiatu przychylił się do tej propozycji.

Starosta zaproponował, aby w celu uporządkowania sytuacji lokalowej w budynkach mieszkalnych znajdujących się w administrowaniu ZSRCKU w Trzciance, przedstawić Radzie Powiatu propozycję sprzedaży mieszkań dotychczasowym lokatorom budynków wielorodzinnych nr 11a i 11b położonych w Trzciance, z 99% bonifikatą.

Zarząd Powiatu jednogłośnie zdecydował, aby przedstawić Radzie Powiatu propozycję sprzedaży mieszkań dotychczasowym lokatorom w budynkach wielorodzinnych położonych w Trzciance pod nr 11a i 11b, na działkach nr 232/7, 232/8 i 232/9, na rzecz najemców z 99% bonifikatą.

Starosta poprosił panią kierownik Budzisz o przedstawienie informacji dotyczącej przejęcia od Urzędu Wojewódzkiego budynku „pałacu” w Starym Tomysłu po Nauczycielskim Kolegium Języków Obcych oraz zaawansowanie prac związanych z opracowaniem planu zagospodarowania przestrzennego dla działek stanowiących mienie Powiatu położonych w Starym Tomysłu.

Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Jolanta Budzisz poinformowała, że protokoły uzgodnień dotyczące przejęcia od Urzędu Marszałkowskiego budynku po Nauczycielskim Kolegium Języków Obcych są już podpisane, termin podpisania aktu notarialnego również jest już wyznaczony. Jeżeli chodzi o działki zlokalizowane na wysokości zespołu

pałacowo-parkowego w Starym Tomyślu, plan zagospodarowania przestrzennego jest już po uzgodnieniach. Zgodnie z tym planem mają tam powstać działki budowlane z siecią dróg publicznych (gminnych).

Ad.11

Sprawy bieżące.

W sprawach bieżących Starosta poinformował, że na ogłoszenie o zbyciu samochodu marki WV Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Zbąszyniu za kwotę 52.000 zł nikt się nie zgłosił. Starosta zaproponował, aby obniżyć cenę wywoławczą ustalając ją na poziomie na 47.000 zł.

Zarząd Powiatu jednogłośnie przychylił się do propozycji Starosty.

Starosta zapytał, czy są jakieś pytania, tematy do poruszenia? Nikt się nie zgłosił.

Po wyczerpaniu porządku obrad Starosta zakończył posiedzenie Zarządu.

Przewodniczący Zarządu

mgr Andrzej Wilkoński