

PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI
DOBREGO MIASTA
NA LATA 2005 – 2008 (z projekcją do roku 2013)
AKTUALIZACJA NA LATA
2007 - 2015

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, zm.: Dz. U. Nr 227, poz. 1505), w szczególności art. 55, który określa zakres Podsumowania

Art. 55 ust. 3 pkt 1:

1. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Lokalny Program Rewitalizacji Dobrego Miasta na lata 2007 – 2015, jest dokumentem planistycznym, stanowiącym Program Gospodarczy dla Gminy, zawierającym wykaz określonych zadań kluczowych z punktu widzenia interesów społeczności lokalnej oraz stanowiącym narzędzie sprawne monitoringu i koordynowania ich realizacji dla osiągnięcia postawionego celu strategicznego działań rewitalizacyjnych.

Realizację polityki rewitalizacyjnej w województwie warmińsko – mazurskim w nowym okresie programowania na lata 2007 – 2013, określa IV Oś Priorytetowa „Rozwój, Restrukturyzacja i rewitalizacja Miast” Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013.

Jako podstawowy dokument wyznacza zasady wykorzystania środków unijnych dla projektów rewitalizacyjnych oraz zasady finansowania. Dokumenty powiązane określają procedurę aplikacji. IV Priorytet „Rozwój, restrukturyzacja i rewitalizacja miast, jako nadrzędny cel przyjmuje „Wzmocnienie miast o wysokim potencjale rozwojowym, jako atrakcyjnych centrów przedsiębiorczości, usług i zamieszkiwania”. Niniejszy cel zostanie zrealizowany w ramach trzech poszczególnych działań:

- Działanie 4.1. Humanizacja Blokowisk,
- Działanie 4.2. Rewitalizacja Miast,
- Działanie 4.3. Restrukturyzacja terenów powojennych i poprzemysłowych.

Projekty wpisane w Działania i potencjalnie mające możliwość otrzymania dofinansowania, stanowią realizację działań rewitalizacyjnych, ukierunkowanych na wieloaspektowy rozwój obszaru delimitowanego, czego konsekwencją jest polaryzacja na rozwój całego miasta.

Ustalone granice Lokalnego Programu Rewitalizacji obejmują jeden obszar podlegający rewitalizacji.

W ramach przedstawionych obszarów wyspecyfikowano 2 projekty priorytetowe, które zostały przygotowane do ubiegania się o środki rewitalizacyjne w ramach Działania 4.2. Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2015.

Realizacja projektów wyspecyfikowanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji będzie polegała przede wszystkim na realizacji zadań głównie modernizacyjno – adaptacyjnych.

Realizacja powyższych projektów, jak również pozostałych wymienionych w tabelach, stanowiących Rozdział V LPR ingerować będzie przede wszystkim w środowisko na etapie ich realizacji, powodując przejściowe uciążliwości,

Największy wpływ na środowisko w trakcie budowy będą miały:

- emisja zanieczyszczeń, pochodzących ze spalania paliwa w silnikach spalinowych pojazdów mechanicznych, w trakcie prac budowlanych,
- uciążliwy hałas, powstający w trakcie pracy sprzętu mechanicznego,
- odpady powstające w trakcie wykonywania robót ziemnych i budowlanych,

Przy prawidłowo prowadzonym procesie budowlanym uciążliwości te nie będą miały charakteru ponadnormatywnego. Można powiedzieć, iż uciążliwości związane z realizacją zadań zapisanych w LPR, będą uciążliwościami przejściowymi, odwracalnymi i wystąpią jedynie w czasie prowadzenia prac budowlanych.

Realizacja zadań określonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji, przyczyniając się do osiągnięcia celów zakładanych w tym dokumencie, przyczyni się jednocześnie do poprawy warunków środowiskowych na rewitalizowanym obszarze.

Realizacja LPR będzie miała pozytywny wpływ na takie elementy środowiska, jak:

- krajobraz, ze względu na realizację zadań związanych z poprawą estetyki przestrzeni publicznej, uwzględniających krajobraz kulturowy miasta,
- wniesienie nowej jakości życia poprzez modernizację i budowę jednostek pełniących funkcje społeczno – edukacyjno – kulturowe,
- podniesienie walorów turystycznych poprzez konserwację budynków wraz obszarami, stanowiącymi dziedzictwo kulturowe miasta.

Biorąc pod uwagę zapisy „Lokalnego Programu Rewitalizacji Dobrego Miasta oraz zapisy „Prognozy oddziaływania na środowisko ...”, jak również pozytywną opinię obu dokumentów, wyrażoną przez właściwe organy, można stwierdzić, że charakter oraz zakres zadań objętych programem rewitalizacji mają bardzo słaby lub znikomy wpływ na środowisko.

W związku z powyższym, rozwiązania, o których mowa w art. 55 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku ...*, w tym przypadku nie zostały wzięte pod uwagę.

Analiza metod technicznych, przyjętych do osiągnięcia zaplanowanych celów wskazuje na optymalizację przyjętych rozwiązań. Całokształt realizowanych prac rewitalizacyjnych zdegradowanego obszaru będzie bazował na technologiach standardowych, wykorzystujących procesy oraz technologie aktualnie używane i wykorzystywane w przy remontach, modernizacjach, budowach i adaptacjach. W wymienionym zakresie nie ma możliwości poszukiwania rozwiązań alternatywnych. Rozwiązania wynikające z zapisów Lokalnego Programu Rewitalizacji Dobrego Miasta przyczynią się do poprawy stanu środowiska oraz bezpieczeństwa mieszkańców.

Art. 55 ust. 3 pkt 2:

2 OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

W myśl zapisów w/w ustawy właściwymi organami, zgodnie z Art. 57 i Art. 58 ustawy są:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
- 2) Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

W dniu 21 sierpnia 2009 roku Burmistrz Dobrego Miasta skierował do obu w/w organów projekt dokumentu pn. „Lokalny Program Rewitalizacji Dobrego Miasta na lata 2005-2008 (z projekcją do roku 2013) Aktualizacja na lata 2007-2015” wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem znak: RDOŚ-28-WOOS-6613-01-083/09/MT z dnia 25 sierpnia 2009 roku zaopiniował pozytywnie przedstawione dokumenty, nie wnosząc żadnych uwag.

Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Olsztynie pismem znak: ZNS-4302-71/23/W/2009 z dnia 26 sierpnia 2009 roku zaopiniował pozytywnie przedstawione dokumenty pod warunkiem, cyt „Stosowania środków bezpieczeństwa redukujących ilość emitowanych negatywnych czynników do otoczenia (hałas, odpady, zanieczyszczenia powietrza)

oraz eliminujących narażenie ludzi na ich działanie w trakcie realizacji oraz eksploatacji określonych w programie inwestycji”.

Art. 55 ust. 3 pkt 3:

3 ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Mieszkańcy Dobrego Miasta mieli możliwość zapoznania się z projektami dokumentów, tj.: **Lokalnym Programem Rewitalizacji Dobrego Miasta** oraz **Prognozą oddziaływania na środowisko**, zgodnie z przepisami ustawy.

W tej sprawie na stronie Urzędu Miejskiego pod adresem www.dobremiasto.com.pl w zakładce „Informacje o środowisku” w dniu 22 maja 2009r., umieszczono następujące ogłoszenie:

Dobre Miasto, dnia 22 maja 2009r.



Gmina Dobre Miasto

OGŁOSZENIE BURMISTRZA DOBREGO MIASTA

dotyczące przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Dobrego Miasta na lata 2005-2008 (z projekcją do roku 2013), przyjętego uchwałą Nr XXXIX/266/05 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 28 lutego 2005r., zmienionego uchwałą Nr LVII/434/06 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 2 marca 2006r.

Zganie z art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) informuję, o rozpoczęciu z dniem 22 maja 2009r. konsultacji społecznych w sprawie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Dobrego Miasta na lata 2005-2008 (z projekcją do roku 2013).

Konsultacje potrwać do 10 czerwca 2009r.

**BURMISTRZ
DOBREGO MIASTA**

/-/ Stanisław Trzaskowski

Informacja o konsultacjach społecznych dodatkowo przekazana została poprzez:

1. zamieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego pod adresem http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/
2. wywieszone na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego, w miejscu publicznie dostępnym.

Art. 55 ust. 3 pkt 4:

4 WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE

W przypadku realizacji Strategicznej Oceny Oddziaływania na Środowisko dla Lokalnego Programu Rewitalizacji Dobrego Miasta nie było wymagane postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko przedsięwzięć ujętych w LPR nie jest możliwe, ze względu na wielkość oddziaływania na środowisko, rodzaj oraz skalę realizowanych przedsięwzięć, jak również ich odległość od granic Państwa.

Do niniejszej opinii przychylił się zarówno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, jak i Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny.

Art. 55 ust. 3 pkt 5:

5 PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Monitorowanie postępów realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Dobrego Miasta w latach 2007 – 2015, będzie prowadzone na poziomie wskaźników: produktu, rezultatu i oddziaływania. Wskaźniki produktu, rezultatu i oddziaływania będą mierzone zgodnie z przyjętą w LPR metodologią. W zakresie badania trudnomierzalnych wskaźników oddziaływania wykonane będą dodatkowe badania i ekspertyzy.

Do powyższej opinii przychylił się zarówno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, jak i Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny.

Burmistrz Dobrego Miasta

/-/ Stanisław Trzaskowski